

Раскрытие информации муниципальным унитарным предприятием города  
Череповца «Аквпарк Радужный»

<b>1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)</b>		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие е города Череповца «Аквпарк Радужный»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	162626 Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, пр. Шекнинский, 4
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1133528007106
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="https://akvapark35.ru/">https://akvapark35.ru/</a>
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Соколов Владимир Сергеевич, директор, распоряжение мэрии города Череповца от 12.10.2019 № 49рм
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План финансово-хозяйственной деятельности на 2024 год
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	—
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	2 872,57 т.р.
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	92 человека
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	—
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	—
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	—
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	—
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Основной вид деятельности: деятельность зрелищно-развлекательная прочая (ОКВЭД

		93.29.9)
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	- аквапарк 206 835 посещ., 104 824 руб. - бани 108 002 посещ, 38 806 руб. - стирка 628 196 кг, 26 804 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	—
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	—

### 3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП

3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	- здание аквапарка - 3559,8 кв.м - здание бани по адресу: ул. Милютина, 1 - 1106,5 кв.м - здание бани по адресу: ул. Транспортная, 83 - 754,0 кв.м - помещение по адресу: ул. Годовикова, 10 - 135,8 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	<b>1. Здание аквапарка:</b> - 35:21:0501006:337, - МУП «Аквапарк Радужный» - аквапарк, - пр. Шекснинский, 4, - площадь 3559,8 кв.м - 2 этажа и цокольный этаж - 2013 год - Удовлетворительное - к объектам культурного наследия не относится - Аренда - Договор аренды от 01.02.2024 № 1000-21-00000137 - обременений нет - 35:21:0501006:213 (земельный участок) <b>2. Здание ул. Милютина, 1</b> - 35:21:0401011:412 - МУП «Аквапарк Радужный» - баня - ул. Милютина, 1 - площадь 1106,5 кв.м - 1 этаж - 1941 год - Удовлетворительное, но требуется ремонт - к объектам культурного наследия не относится - в хозяйственном ведении - акт приема передачи - обременений нет - 35:21:0401011:322 <b>3. Здание ул. Транспортная, 83</b> - 35:21:0203012:5203 - МУП «Аквапарк Радужный» - баня - ул. Транспортная, 83 - площадь 754,0 кв.м

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 этаж</li> <li>- 1963 год</li> <li>- Удовлетворительное, но требуется ремонт</li> <li>- к объектам культурного наследия не относится</li> <li>- в хозяйственном ведении</li> <li>- акт приема передачи</li> <li>- обременений нет</li> <li>- 35:21:02031012:2901</li> <li><b>4. Помещение ул. Годовикова, 10</b></li> <li>- 35:21:0203012:5203 (кадастровый номер объекта, где располагается помещение)</li> <li>- МУП «Аквапарк Радужный»</li> <li>- недвижимое имущество</li> <li>- ул. Годовикова, 10</li> <li>- площадь 135,8 кв.м</li> <li>- (помещение расположено в многоквартирном жилом доме)</li> <li>- удовлетворительное состояние</li> <li>- к объектам культурного наследия не относится</li> <li>- в хозяйственном ведении</li> <li>- распоряжение комитета по управлению имуществом от 20.03.2023 № 301 р</li> <li>- обременений нет</li> </ul>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	31 741,0 кв.м
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- площадь в кв. м;</li> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> <li>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</li> </ul>	<p>1.</p> <p><b>пр. Шекснинский, 4</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь 24 509,0 кв.м</li> <li>- собственность Вологодской области</li> <li>- 35:21:0501006:213</li> <li>- ст-ть 8 058 001,83 руб.</li> <li>- аренда</li> <li>- договор от 28.11.2014 № 1422</li> <li>- не обременено</li> </ul> <p>2.</p> <p><b>ул. Милютин, 1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь 1433 кв.м</li> <li>- собственность Вологодской области</li> <li>- 35:21:0401011:321</li> <li>- ст-ть 1 760 629,85 руб.</li> <li>- аренда</li> <li>- договор от 24.03.2009 № 11663</li> <li>- не обременено</li> </ul> <p>3.</p> <p><b>ул. Милютин, 1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь 2829 кв.м</li> <li>- собственность Вологодской области</li> <li>- 35:21:0401011:322</li> <li>- ст-ть 4 836 489,46 руб.</li> <li>- аренда</li> <li>- договор от 16.08.2023 № 15460</li> <li>- не обременено</li> </ul> <p>4.</p> <p><b>ул. Транспортная, 83</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь 2970 кв.м</li> <li>- собственность Вологодской области</li> <li>- 35:21:0203012:2901</li> <li>- ст-ть 5 077 544,61 руб.</li> </ul>

		- аренда - договор от 15.05.2014 № 14185 - не обременено
	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	1. Баня № 3, ул. Милютина, 1, кадастровый номер - 35:21:0401011:412, площадь 1106,5 кв.м. 2. Баня № 4, ул. Транспортная, 83, кадастровый номер - 35:21:0203012:5203, площадь 754,0 кв.м
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	—
<b>4. Иные сведения</b>		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	Нематериальных активов нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Остаточная балансовая стоимость объектов 35 305,63 т.р
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Стоимость активов 447 900,05 т.р
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	—
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	- аквапарк - 576 238 посещ. (3 отчетных года) - бани - 108 002 посещ. (за один год) - стирка 628 196 кг (за один год) Общая стоимость реализованных услуг за 3 года составляет: 361 465,00 т.р.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Общий объем составил - 17 189,00 т.р.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с	—

	указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	
--	---	--